

**Отчет об исполнении ООО "УК НКС" договора управления,  
а также о выполнении смет доходов и расходов за 2024г.**

по адресу: ул. Панфилова, д. 13

10809,8

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		21.03.2025
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2024
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2024
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4	<b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>		
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	575 824,11
5	<b>Фактически начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b>	руб.	<b>4 738 122,62</b>
	- на содержание дома	руб.	3 401 888,74
	- на паркинг	руб.	
	- на текущий ремонт	руб.	
	- на услуги управления	руб.	1 336 233,88
	- на ИТП	руб.	
6	<b>Фактически начислено по прочим</b>	руб.	<b>0,00</b>
	- субсидий	руб.	
7	<b>Получено денежных средств, в том числе:</b>	руб.	<b>4 749 286,57</b>
	- от потребителей	руб.	4 749 286,57
	- целевых взносов	руб.	
	- субсидий	руб.	
	- за использования общего имущества	руб.	
	- прочие поступления	руб.	
8	<b>Всего денежных средств с учетом остатков</b>	руб.	<b>4 749 286,57</b>
9	<b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>		
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	564 660,16
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в отчетном периоде, по видам работ (услуг)</b>			
10	Наименование работы		Техобслуживание ВДГО
	Фактическая годовая стоимость	руб.	<b>76 860,00</b>
	Исполнитель работ		АО "Мособлгаз"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежегодно
11	Наименование работы		Аварийно-диспетчерское обслуживание
	Фактическая годовая стоимость	руб.	<b>286 251,96</b>
	Исполнитель работ		ООО "УК НКС"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Круглосуточно
12	Наименование работы		ТО лифтового оборудования
	Фактическая годовая стоимость	руб.	<b>514 748,09</b>
	Исполнитель работ		ООО "Подъемник О""
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежемесячно
13	Наименование работы		Ремонт лифтов
	Фактическая годовая стоимость	руб.	<b>50 600,00</b>
	Исполнитель работ		ООО "Подъемник О""
	Периодичность выполнения работы (услуги)		по мере необходимости
14	Наименование работы		Техническое освидетельствование лифтов
	Фактическая годовая стоимость	руб.	<b>79 672,32</b>
	Исполнитель работ		ООО "Русь ЭО"

