Отчет об исполнении ООО "УК "НКС" договора управления, а также о выполнении смет доходов и расходов

по адресу: ул. Садовая, д. 16

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		25.03.2022
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2021
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2021
	Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества		
4	**Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):**		
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	2 047,89
5	**Фактически начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:**	**руб.**	**27 697,26**
	- на содержание дома	руб.	13 890,28
	- на паркинг	руб.	
	- на текущий ремонт	руб.	
	- на услуги управления	руб.	13 806,98
	- на ИТП	руб.	
6	**Фактически начислено по прочим**	**руб.**	**0,00**
	- субсидий	руб.	
	- за использование общего имущества	руб.	
7	**Получено денежных средств, в том числе:**	**руб.**	**25 153,67**
	- от потребителей	руб.	25 153,67
	- целевых взносов	руб.	
	- субсидий	руб.	
	- за использования общего имущества	руб.	
	- прочие поступления	руб.	
8	**Всего денежных средств с учетом остатков**	**руб.**	**25 153,67**
9	**Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):**		
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	4 591,48
	Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в отчетном периоде, по видам работ (услуг)		
10	Наименование работы		Техобслуживание ВДГО
	Фактическая годовая стоимость	руб.	**3 960,00**
	Исполнитель работ		Филиал АО "Мособлгаз"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежегодно
11	Наименование работы		Аварийно-диспетчерское обслуживание
	Фактическая годовая стоимость	руб.	**2 202,99**
	Исполнитель работ		ООО "УК "НКС"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Круглосуточно
12	Наименование работы		Дезинфекция и дератизация
	Фактическая годовая стоимость	руб.	**87,29**
	Исполнитель работ		ИП "Болкунов"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		по мере необходимости
13	Наименование работы		Техническая эксплуатация
	Фактическая годовая стоимость	руб.	**10 599,18**
	Исполнитель работ		ООО "УК "НКС"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежедневно
14	Наименование работы		Уборка территорий, мест общего пользования
	Фактическая годовая стоимость	руб.	**7 703,85**

	Исполнитель работ		ООО "УК "НКС"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежедневно
15	Наименование работы		Приобретение материалов для обеспечения основной деятельности
	Фактическая годовая стоимость	руб.	**1 528,90**
	Исполнитель работ		ООО "УК "НКС"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		В соответствии с планом работ
16	Наименование работы		Сопровождение информационных программ
	Фактическая годовая стоимость	руб.	**307,77**
	Исполнитель работ		Сайт, Алком-Софт,Элдис
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежемесячно
17	Наименование работы		Управленческие расходы
	Фактическая годовая стоимость	руб.	**13 806,98**
	Исполнитель работ		ООО "УК "НКС"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежедневно
	ОДН (СОИ)		
18	Переходящие остатки денежных средств за ОДН (СОИ) (на начало периода):		
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	
	Фактически начислено за ОДН (СОИ)	руб.	
	Получено денежных средств за ОДН (СОИ)	руб.	
	Переходящие остатки денежных средств за ОДН (СОИ) (на конец периода):		
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	
	Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников		
19	Направлено претензий потребителям должникам	ед.	
	Направлено исковых заявлений	ед.	
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	

Утверждаю:
Генеральный директор ООО "УК НКС"
_____/С.Г. Кудрявцев/