

**Отчет об исполнении ООО "УК "Красногорочка" договора управления,  
а также о выполнении смет доходов и расходов**

по адресу: дер. Черная, ул.Тенистая, д. 2

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заповнення/внесення изменений		25.03.2022
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2021
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2021
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4	<b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>		
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	
5	<b>Фактически начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b>	руб.	<b>633 637,60</b>
	- на содержание дома	руб.	339 109,00
	- на лифты	руб.	
	- на текущий ремонт	руб.	
	- на услуги управления	руб.	294 528,60
	- на ИТП	руб.	
6	<b>Фактически начислено по прочим</b>	руб.	<b>0,00</b>
	- субсидий	руб.	
	- за использование общего имущества	руб.	
7	<b>Получено денежных средств, в том числе:</b>	руб.	<b>557 258,74</b>
	- от потребителей	руб.	557 258,74
	- целевых взносов	руб.	
	- субсидий	руб.	
	- за использование общего имущества	руб.	
	- прочие поступления	руб.	
8	<b>Всего денежных средств с учетом остатков</b>	руб.	<b>557 258,74</b>
9	<b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>		
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	76 378,86
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в отчетном периоде, по видам работ (услуг)</b>			
10	Наименование работы		Техобслуживание ВДГО
	Фактическая годовая стоимость	руб.	<b>15 000,00</b>
	Исполнитель работ		Филиал АО "Мособлгаз"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежегодно
11	Наименование работы		Аварийно-диспетчерское обслуживание
	Фактическая годовая стоимость	руб.	<b>33 982,24</b>
	Исполнитель работ		ООО "УК "Красногорочка"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Круглосуточно
12	Наименование работы		Дезинфекция и дератизация
	Фактическая годовая стоимость	руб.	<b>5 773,44</b>
	Исполнитель работ		ИП "Болкунов"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		по мере необходимости
13	Наименование работы		Техническая эксплуатация
	Фактическая годовая стоимость	руб.	<b>151 592,00</b>
	Исполнитель работ		ООО "УК "Красногорочка"

	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежедневно
14	Наименование работы		Уборка территорий, мест общего пользования
	Фактическая годовая стоимость	руб.	118 835,44
	Исполнитель работ		ООО "УК "Красногорочка"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежедневно
15	Наименование работы		Приобретение материалов для обеспечения основной деятельности
	Фактическая годовая стоимость	руб.	8 844,60
	Исполнитель работ		ООО "УК "Красногорочка"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		В соответствии с планом работ
16	Наименование работы		Сопровождение информационных программ
	Фактическая годовая стоимость	руб.	4 747,44
	Исполнитель работ		Сайт, Алком-Софт, Элдис
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежемесячно
17	Наименование работы		Управленческие расходы
	Фактическая годовая стоимость	руб.	294 528,60
	Исполнитель работ		ООО "УК "Красногорочка"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежедневно
<b>ОДН (СОИ)</b>			
18	Переходящие остатки денежных средств за ОДН (СОИ) (на начало периода):		
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	
	Фактически начислено за ОДН (СОИ)	руб.	17 457,07
	Получено денежных средств за ОДН (СОИ)	руб.	15 756,05
	Переходящие остатки денежных средств за ОДН (СОИ) (на конец периода):		
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	1 701,02
<b>Холодное водоснабжение</b>			
19	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):		
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	
	Фактически начислено	руб.	107 572,42
	Получено денежных средств	руб.	92 502,69
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):		
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	15 069,73
<b>Электроэнергия</b>			
20	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):		
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	
	Фактически начислено	руб.	314 991,60
	Получено денежных средств	руб.	275 726,41
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):		
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	39 265,19
<b>Водоотведение</b>			
21	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):		
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	
	Фактически начислено	руб.	169 371,02
	Получено денежных средств	руб.	145 721,72
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):		
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	23 649,30

<b>Взносы на капитальный ремонт</b>			
22	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):		
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	
	Фактически начислено	руб.	100 053,78
	Получено денежных средств	руб.	73 697,77
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):		
- переплата потребителями	руб.		
- задолженность потребителей	руб.	26 356,01	
<b>Обращение с ТКО</b>			
23	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):		
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	
	Фактически начислено	руб.	273 075,82
	Получено денежных средств	руб.	239 382,78
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):		
- переплата потребителями	руб.		
- задолженность потребителей	руб.	33 693,04	
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников</b>			
24	Направлено претензий потребителям должникам	ед.	
	Направлено исковых заявлений	ед.	
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	



Утверждено:  
 Генеральный директор  
 ООО "УК Красногорочка"  
 С.Г. Куариков